

Unterlagen Haus 3

Firma: Modulmanufaktur GmbH

Ansprechpartner

Christoph Markwart, 0171-3244046

Modulmanufaktur GmbH
Wilhelmstraße 11
29378 Wittingen

Wohnflächenberechnung

Badezimmer: 3,61 m²
Technik- / Abstellraum: 3,86 m²
Schlafen 1: 7,94 m²
Schlafen 2: 8,07 m²
Küche / Essen / Wohnen: 25,83 m²

Die Modulmanufaktur GmbH

Wir sind ein regionales Holzbauunternehmen mit einem Team aus Ingenieuren, Handwerksmeistern und Facharbeitern, welches individuelle Modulhäuser nach Kundenwunsch herstellt. Bei uns bekommen Sie alles aus einer Hand - vom ersten Entwurf bis zur Schlüsselübergabe. Höchste Qualität und ein freundschaftliches Miteinander haben dabei oberste Priorität für uns.

Angaben zum Musterhaus

Unsere Modulhäuser werden in Holzrahmenbauweise hergestellt und mit einer effizienten Gebäudetechnik ausgestattet. Durch den hohen Vorfertigungsgrad in der Produktionshalle wird die Qualität sichergestellt und die Bauzeit vor Ort stark reduziert. Damit bietet der Modulbau eine kostengünstige Alternative zum traditionellen Bauen.

Im Sinne der Nachhaltigkeit legen wir großen Wert auf die Verwendung von nachwachsenden Rohstoffen. Unser Wandaufbau setzt sich beispielsweise wie folgt zusammen (von innen nach außen):

- 12,5 mm Gipskartonplatten, Q3-Verspachtelung, Anstrich
Alternativ: Lehmputz
- 15 mm OSB/4-Platte, Luftdichtungsebene

- 160 mm Ständerwerk inkl. Dämmung (Mineralwolle / Zellulose / Holzfaserdämmung)
- 60 mm Holzweichfaserplatte mit guten Dämmeigenschaften speziell für den sommerlichen Wärmeschutz
- 50 mm hinterlüftete Mischfassade (Holzfassade aus kanadischer Lärche und Faserzementplatten)

Des Weiteren weist unser Haus die folgenden Eigenschaften auf:

- Dämmstandard als Effizienzhaus 55
- Heizungsinstallationen und hochwertige Sanitärobjekte von regionaler Fachfirma
- Heizung: Luft-Luft-Wärmepumpe
Die effiziente Wärmepumpentechnologie sorgt für wohlige Wärme im Winter und eine Klimatisierung auf Ihre Wunschtemperatur im Sommer
- Kunststofffenster mit 3-fach-Wärmeschutzverglasung

Damit aus unserem Musterhaus Ihr individuelles Traumhaus wird, haben Sie zahlreiche Anpassungsmöglichkeiten:

- Anpassung des Grundrisses
- Dacheindeckung: Stehfalzpaneele / Dachpfannenblech / Dachpfannen
- Fassade: Mischfassade / Holzfassade / Putzfassade
- Bodenbelag: Mercadur Mineral / Meister Designbelag / Fliesen
- Farbgestaltung innen und außen
- Und vieles mehr...

Vereinbaren Sie jetzt ein unverbindliches Beratungsgespräch!
Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.