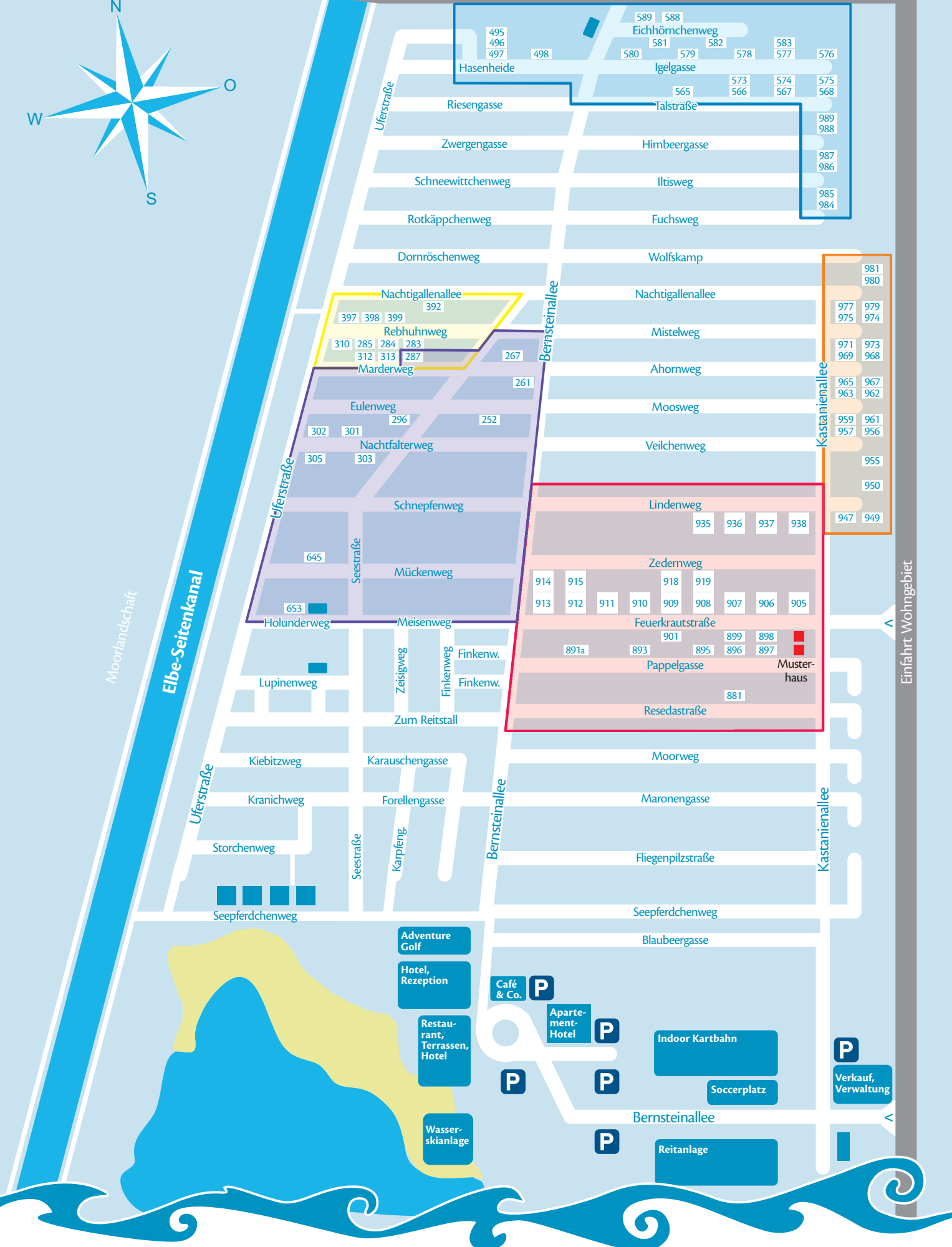


Charlottenhof

Moorlandschaft
Elbe-Seitenkanal



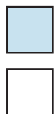
Einfahrt Wohngebiet

Elbe-Seitenkanal

Am Kanal



N



Nicht verfügbare Grundstücke

verfügbare Grundstücke



Hausnummer

306/482
926qm

Flurstück, Fläche qm

Ihr Ansprechpartner

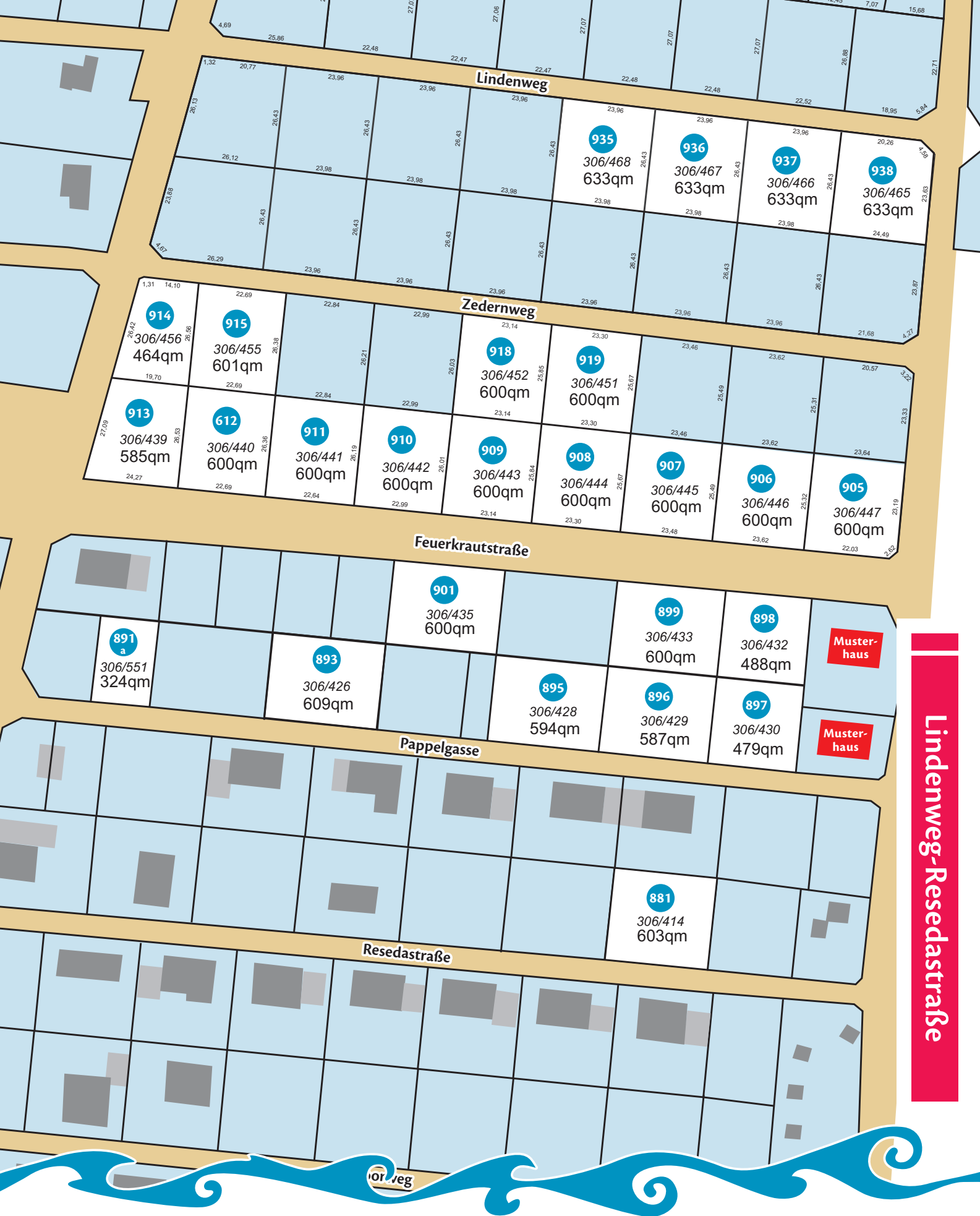
Alexandra Hansch
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde

Tel. 05379-98 00 8 - 12
Fax 05379-98 00 8 - 33
alexandra.hansch@bernsteinsee.de

BernsteinSee

Ifd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis EUR 98,-/qm	Besonderheiten
01	Nachtigallen- allee	392	3/103	918	457		44.786,00€	reserviert
02	Uferstraße	397	3/158	918	523		51.254,00 €	reserviert
03	Rebhuhnweg	398	3/157	918	524		51.352,00 €	reserviert
04	Rebhuhnweg	399	3/156	918	524		51.352,00€	
05	Rebhuhnweg	283	3/111	919	533		52.234,00 €	
06	Rebhuhnweg	284	3/110	919	533		45.305,00 €	reserviert
07	Rebhuhnweg	285	3/109	919	533		52.234,00 €	reserviert
08	Uferstraße	310	3/108	919	533		52.234,00 €	reserviert
09	Marderweg	312	3/151	919	614		ab 269.000 €	reserviert
10	Marderweg	313	3/152	1391	614		ab 269.000 €	

Am Kanal



Lindenweg-Resedastraße



Nicht verfügbare Grundstücke

verfügbare Grundstücke

653 Hausnummer

306/482
926qm Flurstück, Fläche qm

BernsteinSee

Ihr Ansprechpartner
 Alexandra Hansch
 Bernsteinallee 1
 38524 Sassenburg/Stüde

Tel. 05379-98 00 8 - 12
 Fax 05379-98 00 8 - 33
 alexandra.hansch@bernsteinsee.de

lfd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis EUR 120,-/qm	Besonderheiten
01	Pappelgasse	893	306/426	1321	609		73.080,00 €	
02	Pappelgasse	895	306/428	1323	594		71.280,00 €	
03	Pappelgasse	896	306/429	1324	587		70.440,00 €	
04	Pappelgasse	897	306/430	1325	479		57.480,00 €	
05	Feuerkrautstr.	901	306/435	1328	600		72.000,00 €	
06	Feuerkrautstr.	905	306/447	1280	600		72.000,00 €	
07	Feuerkrautstr.	906	306/446	1279	600		72.000,00 €	
08	Feuerkrautstr.	907	306/445	1278	600		72.000,00 €	
09	Feuerkrautstr.	908	306/444	1277	600		72.000,00 €	
10	Feuerkrautstr.	909	306/443	1276	600		72.000,00 €	
11	Feuerkrautstr.	910	306/442	1275	600		72.000,00 €	
12	Feuerkrautstr.	911	306/441	1274	600		72.000,00 €	
13	Bernsteinallee	912	306/440	1273	600		72.000,00 €	
14	Zedernweg	913	306/439	1272	585		70.200,00€	
15	Zedernweg	915	306/455	1288	601		72.120,00 €	
16	Lindenweg	937	306/466	1299	633		75.960,00 €	
17	Kastanienallee	938	306/465	1298	633		75.960,00 €	

Lindenweg-Resedastraße

Diese Grundstücke werden Ihnen von der Bernsteinsee Grundbesitz GmbH im Auftrag eines Dritten provisionsfrei angeboten!

Bernsteinsee Grundbesitz GmbH
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde

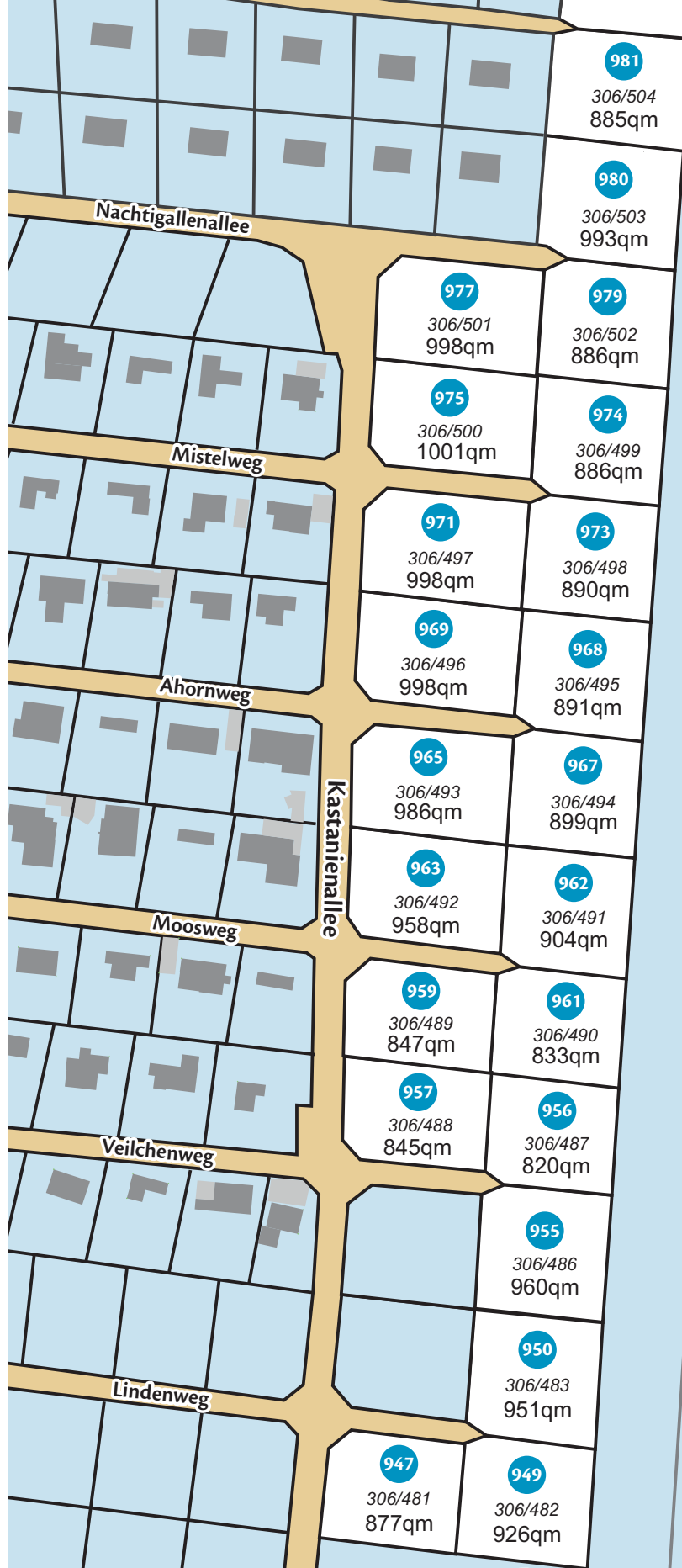
Tel.05379-98 00 80
Fax. 05379-98 00 8 - 33
www.bernsteinsee.de

Alle Angaben ohne Gewähr.
Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.
Die aktuelle Verfügbarkeit ist telefonisch zu erfragen.

BernsteinSee

lfd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis EUR 120,-/qm	Besonderheiten
18	Lindenweg	935	306/468	1301	633		75.960,00 €	
19	Lindenweg	936	306/467	1300	633		75.960,00 €	
20	Pappelgasse	891a	306/551	1320	324		38.880,00 €	reserviert

Diese Grundstücke werden Ihnen von der Bernsteinsee Grundbesitz GmbH im Auftrag eines Dritten provisionsfrei angeboten!



 Nicht verfügbare Grundstücke

 verfügbare Grundstücke

 Hausnummer

 306/482
926qm Flurstück, Fläche qm

Ihr Ansprechpartner

Alexandra Hansch
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde



Tel. 05379-98 00 8 - 12
Fax 05379-98 00 8 - 33
alexandra.hansch@bernsteinsee.de

Ifd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis ab EUR 68,-	Besonderheiten
01	Kastanienallee	947	306/481	1352	877		74.545,00 €	
02	Kastanienallee	949	306/482	1353	926		62.968,00 €	Aktionsgrundstück
03	Kastanienallee	950	306/483	1354	951		64.668,00 €	Aktionsgrundstück
04	Kastanienallee	955	306/486	1357	960		65.280,00 €	Aktionsgrundstück
05	Kastanienallee	956	306/487	1358	820		55.760,00 €	Aktionsgrundstück
06	Kastanienallee	957	306/488	1359	845		82.810,00 €	
07	Kastanienallee	959	306/489	1360	847		83.006,00 €	
08	Kastanienallee	961	306/490	1361	833		56.644,00 €	Aktionsgrundstück/ reserviert
09	Kastanienallee	962	306/491	1362	904		88.592,00 €	
10	Kastanienallee	963	306/492	1363	958		93.884,00 €	
11	Kastanienallee	965	306/493	1364	986		96.628,00 €	
12	Kastanienallee	967	306/494	1365	899		61.132,00 €	Aktionsgrundstück
13	Kastanienallee	968	306/495	1366	891		60.588,00 €	Aktionsgrundstück
14	Kastanienallee	969	306/496	1367	998		97.804,00 €	
15	Kastanienallee	971	306/497	1368	998		97.804,00 €	
16	Kastanienallee	973	306/498	1369	890		60.520,00 €	Aktionsgrundstück
17	Kastanienallee	974	306/499	1370	886		60.248,00 €	Aktionsgrundstück
18	Kastanienallee	975	306/500	1371	1001		98.098,00 €	
19	Kastanienallee	977	306/501	1372	998		97.804,00 €	
20	Kastanienallee	979	306/502	1373	886		60.248,00 €	Aktionsgrundstück
21	Kastanienallee	980	306/503	1374	993		67.524,00 €	Aktionsgrundstück
22	Wolfskamp	981	306/504	1375	885		60.180,00 €	Aktionsgrundstück

Kastanienallee Mitte

Elbe-Seitenkanal

Hasenheide-Igelgasse



N

Light blue square: Nicht verfügbare Grundstücke

White square: verfügbare Grundstücke

Blue circle with 984: Hausnummer

Blue square with 306/482 and 926qm: Flurstück, Fläche qm

Ihr Ansprechpartner

Alexandra Hansch
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde

BernsteinSee

Tel. 05379-98 00 8 - 12
Fax 05379-98 00 8 - 33
alexandra.hansch@bernsteinsee.de

lfd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis qm ab EUR 68,-	Besonderheiten
01	Uferstraße	495	3/132	920	550		53.900,00 €	
02	Uferstraße	496	3/133	920	550		53.900,00 €	
03	Uferstraße	497	3/134	920	470		39.950,00 €	reserviert
04	Uferstraße	498	3/135	920	469		45.962,00 €	
05	Talstraße	565	306/282	1175	528		51.744,00 €	reserviert
06	Talstraße	566	306/281	1174	450		45.098,00 €	reserviert
07	Talstraße	567	306/280	1173	450		38.250,00 €	reserviert
08	Talstraße	568	306/279	1172	906		61.608,00 €	Aktionsgrundstück/ reserviert
09	Igelgasse	573	306/276	1169	450		45.098,00 €	reserviert
10	Igelgasse	574	306/277	1170	450		38.250,00 €	reserviert
11	Igelgasse	575	306/278	1171	888		60.384,00 €	Aktionsgrundstück
12	Igelgasse	576	306/271	1164	925		62.900,00 €	Aktionsgrundstück
13	Igelgasse	577	306/270	1163	497		48.706,00 €	
14	Igelgasse	578	306/269	1162	497		48.706,00 €	
15	Igelgasse	579	306/268	1161	497		48.706,00 €	
16	Bernsteinallee	580	306/267	1160	502		49.196,00 €	
17	Bernsteinallee	581	306/264	1157	522		51.156,00 €	
18	Eichhörnchenweg	582	306/265	1158	520		50.960,00 €	
19	Eichhörnchenweg	583	306/266	1159	520		50.960,00 €	
20	Fuchsweg	984	306/509	1378	870		59.160,00 €	Aktionsgrundstück
21	Illtsweg	985	306/510	1379	998		67.864,00 €	Aktionsgrundstück
22	Illtsweg	986	306/512	1380	862		58.616,00 €	Aktionsgrundstück
23	Himbeergasse	987	306/513	1381	900		61.200,00 €	Aktionsgrundstück
24	Himbeergasse	988	306/515	1382	945		64.260,00 €	Aktionsgrundstück
25	Talstraße	989	306/519	1189	808		54.944,00 €	Aktionsgrundstück
26	Eichhörnchenweg	589	306/545	1155	615		60.270,00 €	
25	Eichhörnchenweg	588	306/546	1155	493		48.314,00 €	

Elbe-Seitenkanal



Lückengebäude



 Nicht verfügbare Grundstücke

 verfügbare Grundstücke

 Hausnummer

306/482 926qm Flurstück, Fläche qm

Ihr Ansprechpartner

Alexandra Hansch
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde

BernsteinSee

Tel. 05379-98 00 8 - 12
Fax 05379-98 00 8 - 33
alexandra.hansch@bernsteinsee.de

Ifd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis EUR 98,-/qm	Besonderheiten
01	Eulenberg	252	306/88	973	554		47.090,00 €	reserviert
02	Marderweg	287	306/50, 3,94	891	466		45.668,00 €	
03	Nachtfalterweg	303	306/118	1003	537		45.645,00 €	reserviert
04	Marderweg	261	306/58	945	574		48.790,00 €	reserviert
05	Nachtfalterweg	301	306/114	999	654		55.590,00 €	reserviert
06	Nachtfalterweg	305	306/116	1001	488		47.824,00 €	reserviert
07	Eulenberg	296	306/84	969	507		43.095,00 €	reserviert
08	Marderweg	267	306/46	936	504		49.392,00 €	
09	Mückenweg	645	306/193	1096	410		40.180,00 €	reserviert
10	Holunderweg	653	306/544	1103	511		ab 269.000 €	Projekt, Bauträgergebunden

Lückengebäude