

Charlottenhof

495	496	497	498	580	581	579	582	578	583	577	576
Hasenheide				Eichhörnchenweg							
Riesengasse				Igelgasse							
Zwergengasse				Talstraße							
Schneewittchenweg				Himbeergasse							
Rotkäppchenweg				Iltisweg							
Dornröschenweg				Fuchsweg							
Nachtigallenallee				Wolfskamp							
Rebhuhnweg				Nachtigallenallee							
Marderweg				Mistelweg							
Eulenweg				Ahornweg							
Nachtfalterweg				Moosweg							
Schnepfenweg				Veilchenweg							
Mückenweg				Lindenweg							
Holunderweg				Zedernweg							
Lupinenweg				Feuerkrautstraße							
Zum Reitstall				Pappelgasse							
Kiebitzweg				Resedastraße							
Kranichweg				Moorweg							
Storchenweg				Maronengasse							
Seepferdchenweg				Fliegenpilzstraße							
Adventure Golf				Seepferdchenweg							
Hotel, Rezeption				Blaubeergasse							
Restaurant, Terrassen, Hotel				Bernsteinallee							
Wasserskianlage				Verkauf, Verwaltung							

397	398	399	392
310	285	284	283
312	313	287	267
Marderweg			
Eulenweg			
302	301	296	252
Nachtfalterweg			
305	303		
Schnepfenweg			
Mückenweg			
Holunderweg			
Lupinenweg			
Zum Reitstall			
Kiebitzweg			
Kranichweg			
Storchenweg			
Seepferdchenweg			

914	915	918	919
913	912	911	910
909	908	907	906
905			
Feuerkrautstraße			
891a	893	895	896
899	898	897	881
Pappelgasse			
Resedastraße			
Moorweg			
Maronengasse			
Fliegenpilzstraße			
Seepferdchenweg			
Blaubeergasse			

981	980
977	979
975	974
971	973
969	968
965	967
963	962
959	961
957	956
Kastanienallee	
955	950
947	949

Moorlandschaft
Elbe-Seitenkanal

Einfahrt Wohngebiet

Adventure Golf

Hotel, Rezeption

Restaurant, Terrassen, Hotel

Wasserskianlage

Café & Co. P

Apartment-Hotel P

Indoor Kartbahn

Soccerplatz

Verkauf, Verwaltung P

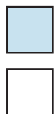
Reitanlage P

Elbe-Seitenkanal

Am Kanal



N



Nicht verfügbare Grundstücke

verfügbare Grundstücke



Hausnummer

306/482
926qm

Flurstück, Fläche qm

Ihr Ansprechpartner

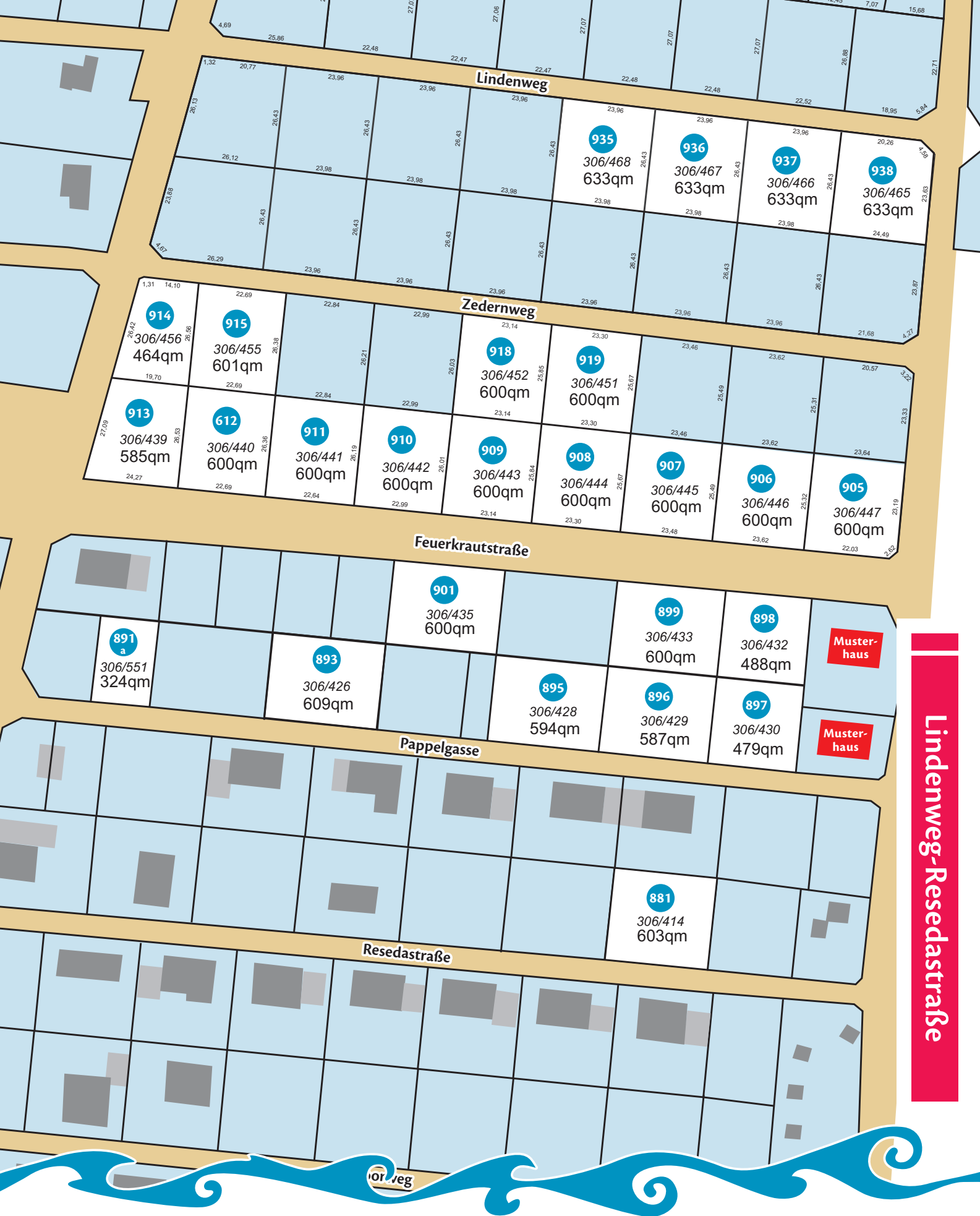
Alexandra Hansch
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde

Tel. 05379-98 00 8 - 12
Fax 05379-98 00 8 - 33
alexandra.hansch@bernsteinsee.de

BernsteinSee

Ifd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis EUR 98,-/qm	Besonderheiten
01	Nachtigallen- allee	392	3/103	918	457		44.786,00€	reserviert
02	Uferstraße	397	3/158	918	523		51.254,00 €	
03	Rebhuhnweg	398	3/157	918	524		51.352,00 €	reserviert
04	Rebhuhnweg	399	3/156	918	524		51.352,00€	
05	Rebhuhnweg	283	3/111	919	533		52.234,00 €	
06	Rebhuhnweg	284	3/110	919	533		45.305,00 €	reserviert
07	Rebhuhnweg	285	3/109	919	533		52.234,00 €	reserviert
08	Uferstraße	310	3/108	919	533		52.234,00 €	reserviert
09	Marderweg	312	3/151	919	614		ab 269.000 €	reserviert
10	Marderweg	313	3/152	1391	614		ab 269.000 €	reserviert

Am Kanal



Lindenweg-Resedastraße



Nicht verfügbare Grundstücke

verfügbare Grundstücke

653 Hausnummer

306/482
926qm Flurstück, Fläche qm

BernsteinSee

Ihr Ansprechpartner
 Alexandra Hansch
 Bernsteinallee 1
 38524 Sassenburg/Stüde

Tel. 05379-98 00 8 - 12
 Fax 05379-98 00 8 - 33
 alexandra.hansch@bernsteinsee.de

lfd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis EUR 120,-/qm	Besonderheiten
01	Pappelgasse	893	306/426	1321	609		73.080,00 €	
02	Pappelgasse	895	306/428	1323	594		71.280,00 €	
03	Pappelgasse	896	306/429	1324	587		70.440,00 €	
04	Pappelgasse	897	306/430	1325	479		57.480,00 €	
05	Feuerkrautstr.	901	306/435	1328	600		72.000,00 €	
06	Feuerkrautstr.	905	306/447	1280	600		72.000,00 €	
07	Feuerkrautstr.	906	306/446	1279	600		72.000,00 €	
08	Feuerkrautstr.	907	306/445	1278	600		72.000,00 €	
09	Feuerkrautstr.	908	306/444	1277	600		72.000,00 €	
10	Feuerkrautstr.	909	306/443	1276	600		72.000,00 €	
11	Feuerkrautstr.	910	306/442	1275	600		72.000,00 €	
12	Feuerkrautstr.	911	306/441	1274	600		72.000,00 €	
13	Bernsteinallee	912	306/440	1273	600		72.000,00 €	
14	Zedernweg	913	306/439	1272	585		70.200,00€	
15	Zedernweg	915	306/455	1288	601		72.120,00 €	
16	Lindenweg	937	306/466	1299	633		75.960,00 €	
17	Kastanienallee	938	306/465	1298	633		75.960,00 €	

Lindenweg-Resedastraße

Diese Grundstücke werden Ihnen von der Bernsteinsee Grundbesitz GmbH im Auftrag eines Dritten provisionsfrei angeboten!

Bernsteinsee Grundbesitz GmbH
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde

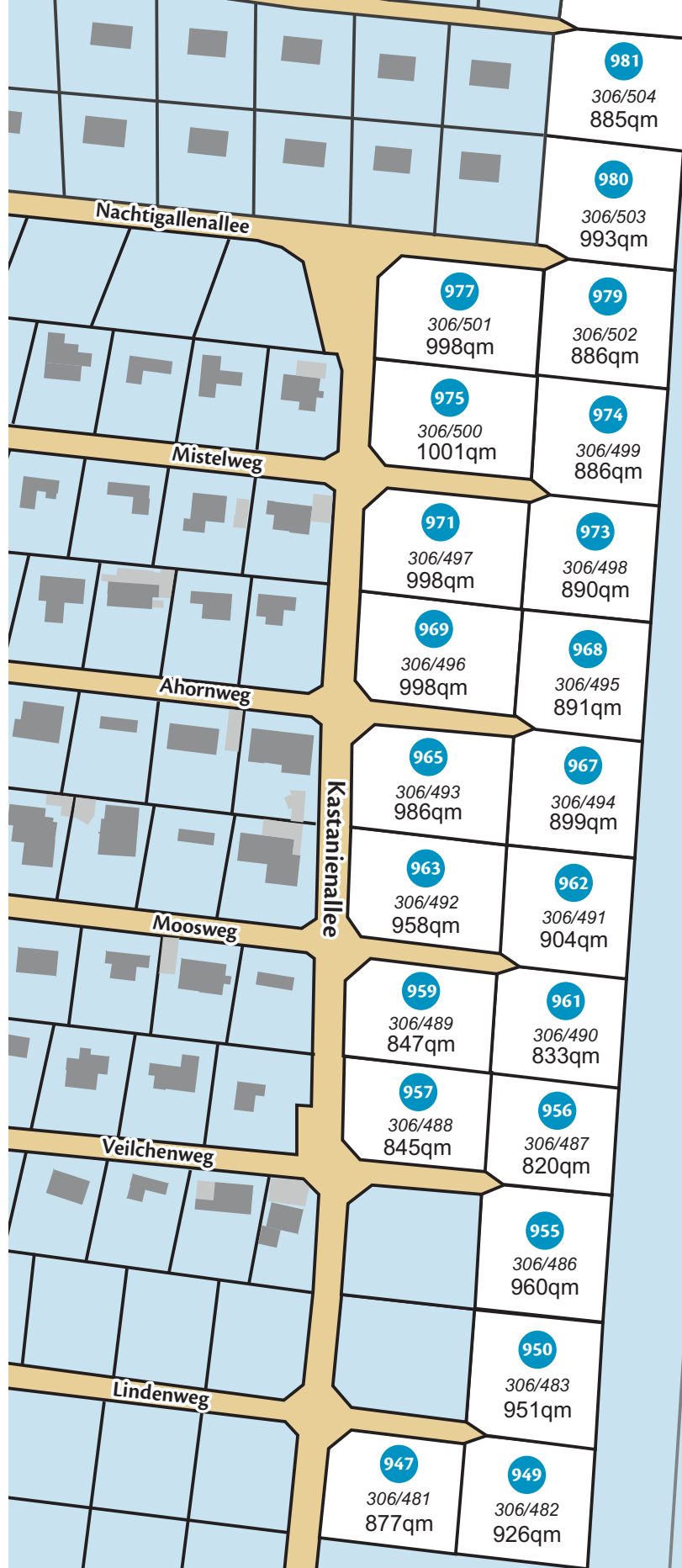
Tel.05379-98 00 80
Fax. 05379-98 00 8 - 33
www.bernsteinsee.de

Alle Angaben ohne Gewähr.
Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.
Die aktuelle Verfügbarkeit ist telefonisch zu erfragen.

BernsteinSee

lfd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis EUR 120,-/qm	Besonderheiten
18	Lindenweg	935	306/468	1301	633		75.960,00 €	
19	Lindenweg	936	306/467	1300	633		75.960,00 €	
20	Pappelgasse	891a	306/551	1320	324		38.880,00 €	

Diese Grundstücke werden Ihnen von der Bernsteinsee Grundbesitz GmbH im Auftrag eines Dritten provisionsfrei angeboten!



 Nicht verfügbare Grundstücke

 verfügbare Grundstücke

 Hausnummer

 306/482
926qm Flurstück, Fläche qm

Ihr Ansprechpartner

Alexandra Hansch
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde

BernsteinSee

Tel. 05379-98 00 8 - 12
Fax 05379-98 00 8 - 33
alexandra.hansch@bernsteinsee.de

Ifd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis ab EUR 68,-	Besonderheiten
01	Kastanienallee	947	306/481	1352	877		74.545,00 €	
02	Kastanienallee	949	306/482	1353	926		62.968,00 €	Aktionsgrundstück
03	Kastanienallee	950	306/483	1354	951		64.668,00 €	Aktionsgrundstück
04	Kastanienallee	955	306/486	1357	960		65.280,00 €	Aktionsgrundstück
05	Kastanienallee	956	306/487	1358	820		55.760,00 €	Aktionsgrundstück
06	Kastanienallee	957	306/488	1359	845		82.810,00 €	
07	Kastanienallee	959	306/489	1360	847		83.006,00 €	
08	Kastanienallee	961	306/490	1361	833		56.644,00 €	Aktionsgrundstück/ reserviert
09	Kastanienallee	962	306/491	1362	904		88.592,00 €	
10	Kastanienallee	963	306/492	1363	958		93.884,00 €	
11	Kastanienallee	965	306/493	1364	986		96.628,00 €	
12	Kastanienallee	967	306/494	1365	899		61.132,00 €	Aktionsgrundstück
13	Kastanienallee	968	306/495	1366	891		60.588,00 €	Aktionsgrundstück
14	Kastanienallee	969	306/496	1367	998		97.804,00 €	
15	Kastanienallee	971	306/497	1368	998		97.804,00 €	
16	Kastanienallee	973	306/498	1369	890		60.520,00 €	Aktionsgrundstück
17	Kastanienallee	974	306/499	1370	886		60.248,00 €	Aktionsgrundstück
18	Kastanienallee	975	306/500	1371	1001		98.098,00 €	
19	Kastanienallee	977	306/501	1372	998		97.804,00 €	
20	Kastanienallee	979	306/502	1373	886		60.248,00 €	Aktionsgrundstück
21	Kastanienallee	980	306/503	1374	993		67.524,00 €	Aktionsgrundstück
22	Wolfskamp	981	306/504	1375	885		60.180,00 €	Aktionsgrundstück

Kastanienallee Mitte

Elbe-Seitenkanal

Hasenheide-Igelgasse



 Nicht verfügbare Grundstücke

 verfügbare Grundstücke

 Hausnummer

306/482
926qm Flurstück, Fläche qm



BernsteinSee

Ihr Ansprechpartner

Alexandra Hansch
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde

Tel. 05379-98 00 8 - 12

Fax 05379-98 00 8 - 33

alexandra.hansch@bernsteinsee.de

lfd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis qm ab EUR 68,-	Besonderheiten
01	Uferstraße	495	3/132	920	550		53.900,00 €	
02	Uferstraße	496	3/133	920	550		53.900,00 €	
03	Uferstraße	497	3/134	920	470		39.950,00 €	reserviert
04	Uferstraße	498	3/135	920	469		45.962,00 €	
05	Talstraße	565	306/282	1175	528		51.744,00 €	
06	Talstraße	566	306/281	1174	450		45.098,00 €	
07	Talstraße	567	306/280	1173	450		38.250,00 €	reserviert
08	Talstraße	568	306/279	1172	906		61.608,00 €	Aktionsgrundstück
09	Igelgasse	573	306/276	1169	450		45.098,00 €	reserviert
10	Igelgasse	574	306/277	1170	450		38.250,00 €	reserviert
11	Igelgasse	575	306/278	1171	888		60.384,00 €	Aktionsgrundstück
12	Igelgasse	576	306/271	1164	925		62.900,00 €	Aktionsgrundstück
13	Igelgasse	577	306/270	1163	497		48.706,00 €	
14	Igelgasse	578	306/269	1162	497		48.706,00 €	
15	Igelgasse	579	306/268	1161	497		48.706,00 €	
16	Bernsteinallee	580	306/267	1160	502		49.196,00 €	
17	Bernsteinallee	581	306/264	1157	522		51.156,00 €	
18	Eichhörchenw	582	306/265	1158	520		50.960,00 €	
19	Eichhörchenw	583	306/266	1159	520		50.960,00 €	
20	Fuchsweg	984	306/509	1378	870		59.160,00 €	Aktionsgrundstück
21	Iltisweg	985	306/510	1379	998		67.864,00 €	Aktionsgrundstück
22	Iltisweg	986	306/512	1380	862		58.616,00 €	Aktionsgrundstück
23	Himbeergasse	987	306/513	1381	900		61.200,00 €	Aktionsgrundstück
24	Himbeergasse	988	306/515	1382	945		64.260,00 €	Aktionsgrundstück
25	Talstraße	989	306/519	1189	808		54.944,00 €	Aktionsgrundstück
26	Eichhörchenw	589	306/545	1155	615		60.270,00 €	
25	Eichhörchenw	588	306/546	1155	493		48.314,00 €	

Hasenheide-Igelgasse

Elbe-Seitenkanal



Lückengebäude



 Nicht verfügbare Grundstücke

 verfügbare Grundstücke

 Hausnummer

306/482
926qm Flurstück, Fläche qm

Ihr Ansprechpartner

Alexandra Hansch
Bernsteinallee 1
38524 Sassenburg/Stüde

BernsteinSee

Tel. 05379-98 00 8 - 12
Fax 05379-98 00 8 - 33
alexandra.hansch@bernsteinsee.de

Ifd. Nr.	Straße	Hausnr.	Flur 4/ Flurstück	Grundbuch von Stüde/Blatt	Fläche qm gesamt	Maximale Bebauung	Kaufpreis EUR 98,-/qm	Besonderheiten
01	Eulenweg	252	306/88	973	554		47.090,00 €	reserviert
02	Marderweg	287	306/50, 3,94	891	466		45.668,00 €	
03	Nachtfalterweg	303	306/118	1003	537		45.645,00 €	reserviert
04	Marderweg	261	306/58	945	574		48.790,00 €	reserviert
05	Nachtfalterweg	301	306/114	999	654		55.590,00 €	reserviert
06	Nachtfalterweg	305	306/116	1001	488		47.824,00 €	
07	Eulenweg	296	306/84	969	507		43.095,00 €	reserviert
08	Marderweg	267	306/46	936	504		49.392,00 €	
09	Mückenweg	645	306/193	1096	410		40.180,00 €	reserviert
10	Holunderweg	653	306/544	1103	511		ab 269.000 €	Projekt, Bauträgergebunden
11	Nachtfalterweg	302	306/114	1000	541		53.018,00 €	reserviert